

KARACOBAN MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
KOPAL İLKOKULU
KANTİN İHALESİ İDARİ ŞARTNAMESİ

1. İşin Adı, Yeri ve Niteliği: Erzurum, Karaçoban'daki mülkiyeti Hazine'ye ait, 111/189 ada, 19 parsel ve J-48-a-10- paftada kayıtlı, 1.80,31 m²'lik, Kopal İlkokulu mevcut 17 m²'lik okul kantinini işletme ihalesidir. Okul kantinini işletme süresi, **27/01/2020** tarihinden itibaren, beş yıldır.

2. Okulun Öğretim Sekli, Öğrenci ve Personel Sayısı: Karaçoban Kopal İlkokulu; hafta sonu tatilleri, milli bayramlar, dini bayramlar, yarıyıl tatili ve yaz tatili dışında, 8,5 ay, normal eğitim ve öğretim yapılmaktadır. Karaçoban Kopal İlkokulunda; 537 öğrenci, 18 öğretmen, 2 (iki) yönetici, 3 (üç) Yardımcı Hizmetler olmak üzere, toplam 560 kişidir.

3. İşin Süresi: Okul Kantini'ni işletme süresi, **27/01/2020** tarihinden itibaren birer yıllık süreyle (5) beş yıldır. Bir yıllık işletme süresi; İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2) belirtilen hükümler yerine getirildiğinde, ayrıca Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) feshini gerektiren nedenler yoksa; birer yıllık süreler halinde, uzatılabilir.

Kiracının ölümü hâlinde; varislerin noterden alınmış ortak kararıyla, bunlardan birisinin ihaleye katılma şartlarını taşıması, bir başka kantin işletmemesi, sözleşme yükümlülüklerini devam ettirmeyi kabul etmesi kaydıyla birlik yönetimi sözleşmeyi devam ettirebilir.

4. Muhammen Bedel: Bir yılda, **8,5 (Sekiz buçuk) ay** üzerinden, **yıllık 2772,000TL**

5. Geçici Teminat: Muhammen Bedel olarak belirlenen **yıllık, 2772,000TL'nin, % 10'u olan 277,2 TL geçici teminatın, Karaçoban Mal Müdürlüğü hesabına** yatırılacak veya belirtilen miktar kadar, banka teminat mektubu alınacaktır. Kantin İhalesi'ni kazandığı halde; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2) imzalamayan veya kantini işletmekten vazgeçenin geçici teminatı, Karaçoban Mal Müdürlüğüne irat olarak kaydedilecektir. Yüklenici, bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir. Avans, verilmeyecek ve alınmayacaktır.

En yüksek teklifi vererek, Kantin İhalesi'ni kazanan ile ikinci en yüksek teklifi veren; Kantin İhalesi'ni kazananın, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2) imzalamasından sonra, geçici teminatlarını, geri alabileceklerdir. Kantin İhalesi'ne katılan diğerleri; Kantin İhalesi'nin yapıldığı tarihten sonra, geçici teminatlarını, geri alabileceklerdir.

6. Kesin Teminat Tutarı ve Alınma Zamanı: Bir yıllık kira bedelinin, % 6'sı oranında, kesin teminat veya banka teminat mektubu; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2) imzalanmadan önce, alınacaktır. Bu İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2) belirtilen yükümlülükler, Yüklenici tarafından yerine getirilmediği, Karaçoban Kopal Çok Programlı Anadolu Lisesi Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları tarafından tespit edildiğinde; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), tek taraflı olarak feshedilecek; Yüklenici tarafından yatırılan kesin teminat, Karaçoban Mal Müdürlüğü'ne, irat olarak kaydedilecektir. Yüklenici, bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

7. İşin Yapılma Yeri: Erzurum, Karaçoban, Kopal İlkokulu kantinidir.

8. İş Yerini; Teslim Etme, Teslim Alma Sekli ve Şartları: Karaçoban Kopal İlkokulu Kantini; Okul Müdürü, Okul Aile Birliği Başkanı ve Yüklenici tarafından gezilip görülerek; Yüklenici'ye, tutanak karşılığında teslim edilecektir. Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2) bitim tarihinde de yine ilgililer tarafından, Okul

Kantini bizzat gezilip görölerek düzenlenecek bir tutanakla teslim alınacaktır. Teslim almada, herhangi bir hasar tespit edilmesi halinde, meydana gelen hasar, kesin teminattan karşılanacaktır.

9. İşe Başlama ve İş Bitirme Tarihi: Okul Kantini'nin işletmesine; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalandıktan sonra, **27/01/2020** tarihinde başlanacak ve 5 yıl sonra, iş bitirilecektir. Okul Kantini'ni işletme süresi, 5 yıl olup; bu 5 yıllık işletme süresi, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshini gerektiren nedenler yoksa; birer yıllık süreler halinde, uzatılabilir.

10. İsteklilerde Aranılan Şartlar ve Belgeler:

a) Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak.

b) İhaleye katılmak istediği ile ilgili Dilekçe. (Karaçoban Kopal İlkokulu Okul Aile Birliği Başkanlarından, temin edilecektir.)

c) Nüfus Cüzdanı fotokopisi. (Aslı, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır. Kantin İhalesi'ne; 18 yaşını doldurmamış ve 65 yaşından büyük olanlar, başvuramazlar.)

d) En az İlkokul mezunu olduğuna dair, Öğrenim Belgesi'nin fotokopisi. (Aslı, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır.)

e) Kantin kiralama ihalelerinde, katılımcılardan; 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre; kantincilik alanında alınmış **Ustalık Belgesi** veya **İşyeri Açma Belgesi** sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde, kantincilik alanında **Ustalık Belgesi** veya **İşyeri Açma Belgesi** bulunmaması durumunda; sırası ile, Kantin İşletmeciliği **Kalfalık Belgesi** ve bunların bulunmaması durumunda, Kantin İşletmeciliği **Kurs Bitirme Belgesi**'ne sahip olma şartı aranacaktır. (Asılları, ihale sırasında hazır bulundurulacaktır.)

İhale aşamasında, başvuruların belgeleri incelendiğinde; Kantin İşletmeciliği **Ustalık Belgesi** veya **İşyeri Açma Belgesi** olanlar, pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

Başvuru yapanlar arasında, Kantin İşletmeciliği **Ustalık Belgesi** veya **İşyeri Açma Belgesi** olan yoksa kantincilik alanında **Kalfalık Belgesi** olanlar, pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

Başvuru yapanlar arasında, **Kalfalık Belgesi** olanlar da bulunmuyorsa, Kantin İşletmeciliği **Kurs Bitirme Belgesi**'ne sahip olanlar pazarlık aşamasına alınacak; diğer belgelerle başvuranlar, elenecek ve pazarlık aşamasına alınmayacaktır.

f) Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi. (İkametgâh Belgesi) (son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

g) Sağlık Raporu. (Tek doktordan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

h) Sabıka Kaydı Sorgulaması. (Karaçoban Cumhuriyet Başsavcılığı'ndan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.) (Ayrıca, Karaçoban İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından, Karaçoban İlçe Emniyet Müdürlüğü'nden; Yüklenicinin, Genel Bilgi Toplama (G.B.T) Sorgulaması, yaptırılacaktır. Genel Bilgi Toplama (G.B.T.) Sorgulaması, olumsuz çıkanlarla; Kantin İhalesi'ni kazansa bile, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2) imzalanmayacaktır.)

“5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümü'nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar, ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”

ı) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), www.sgk.gov.tr web sitesinden alınacak, SSK'ya kaydı bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktıyı, başvuran imzalayacaktır.)
i) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), www.sgk.gov.tr web sitesinden alınacak, BAĞ-KUR'a kaydı bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktıyı, başvuran imzalayacaktır.)

j) Sosyal Güvenlik Kurumu'nun (S.G.K.), www.sgk.gov.tr web sitesinden alınacak, Emekli Sandığı'na kaydı bulunup bulunmadığıyla ilgili belge. (Çıktıyı, başvuran imzalayacaktır.)

k) Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcu olup olmadığına dair belge.

l) Vergi mükellefi olup olmadığına dair belge. (Vergi Dairesi'nden, son bir ay içinde alınmış olacaktır.) Vergi mükellefiyse, ayrıca vergi borcu olmadığına veya borcu varsa, yapılandırma belgesi.

m) **272,2 TL geçici teminatın, Karaçoban Mal Müdürlüğü hesabına** yatırıldığına dair, geçici teminat alındı belgesi veya banka teminat mektubu. (Belgelerin, asılları teslim edilecektir.)

n) Kantin İhaleleri'ne girme yasağının olmadığına dair belge. (Karaçoban Esnaf ve Sanatkârlar Odası Başkanlığı'ndan, son bir ay içinde alınmış olacaktır.)

o) İhaleyi kazandığında; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcunun olmadığına veya prim borcu varsa, yapılandığına dair belgeyi, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamadan önce, ibraz edeceğine dair taahhütname. (Karaçoban İlkokulu Okul Aile Birliği Başkanlarından, temin edilecektir.)

ö) Türkiye'nin hiçbir yerinde, halen kantin işletmediğine; ihale tarihi itibarıyla, son bir yıl içinde, sözleşme hükümlerini yerine getirmediğinden dolayı, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshedilmediğine, bundan dolayı, ihalelere girme yasağının bulunmadığına; halen Sosyal Güvenlik Kurumu'na bağlı bir işte çalışmadığına, kantin işletme ihalesini kazandığında, bizzat kantini işleteceğine ve bizzat kantinde bulunacağına dair taahhütname. (Karaçoban Kopal İlkokulu Okul Aile Birliği Başkanı'ndan, temin edilecektir.)

Belgeler; başvuru dilekçesi ile birlikte, dosya halinde Karaçoban İlçe Mili Eğitim Müdürlüğüne, tutanakla teslim edilecektir.

11. Kantin İhale İlanı: Kantin ihale ilanı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesinde belirtilen hususlara göre yapılmayacaktır. Ancak, kantin ihale duyurusu yapılacaktır.

12. Kantin İhale Duyurusu: **13 Aralık Pazartesi günü, saat 09.00'da;** Karaçoban İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü duyuru panosuna, Karaçoban Kopal İlkokulu giriş kapısına, Karaçoban Belediyesi duyuru panosuna, tutanakla asılacak ve **7 iş günü** duyuru süresinin sonunda, **22 Ocak Çarşamba günü, saat 16.00'da** indirilecektir. Kantin İhale Duyurusu, **Karaçoban Belediyesi** ses yayın ağı vasıtasıyla duyurulacaktır. Ayrıca, Kantin İhale Duyurusu; Karaçoban İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ve Karaçoban Kopal İlkokulu Müdürlüklerinin web sitelerinde yayınlanacaktır

13. İhale Belgelerinin Alınması: İhaleye başvuracak olanlar;

a. İhale Duyurusu'nu,

b. İdari Şartname'yi,

c. Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), örneğini,

d. Başvuru Dilekçesi'ni,

e. İhaleyi kazandığında; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, prim borcunun olmadığına veya prim borcu varsa, yapılandığına dair belgeyi, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamadan önce, ibraz edeceğine dair taahhütnameyi,

f. Türkiye'nin hiçbir yerinde, halen kantin işletmediğine; ihale tarihi itibarıyla, son bir yıl içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-

2), hükümlerini yerine getirmediğinden dolayı, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), feshedilmediğine, bundan dolayı, ihalelere girme yasağının bulunmadığına; halen Sosyal Güvenlik Kurumu'na bağlı bir işte çalışmadığına, kantin işletme ihalesini kazandığında, bizzat kantini işleteceğine ve bizzat kantinde bulunacağına dair, taahhütnameyi; Kopal İlkokulundan teslim alacaklardır.

14. İhaleye Başvuru: İhaleye katılmak için gereken şartlar ve belgeler, bu İdari Şartname'nin 10. maddesinde belirtilmiştir. İhaleye katılmak için gereken belgeler; **13/01/2020 Pazartesi günü, saat 09.00'dan, 22/01/2020 Çarşamba günü, saat 16.00'da kadar, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tutanakla teslim edilecektir. Belirtilen tarihten ve saatten sonra; kesinlikle, başvuru belgeleri, alınmayacaktır.**

15. Kantin İhalesinin Tarihi, Saati ve Yeri: Kantin İhalesi; **22/01/2020 Çarşamba günü, saat 16.00'de, Karaçoban İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü Barış ÖZEL'in Odası'nda, yapılacaktır.** Kantin İhalesi yapılan odaya; yalnız, ihaleye başvuranlar girecektir; yakınları giremeyecektir.

16. Kalıcı Yatırımlar: İhaleyi alan kişi Kopal İlkokulunun kantin binası için görevlendirilen bilir kişi raporunda belirtilen, kantin binası değer tespit miktarı olan TL'yi eski kantin işletmecisine ödeyecektir. Yüklenici'nin değişmesi durumunda; Okul Kantini'ne yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman dikkate alınarak; **Bedel Tespit Komisyonu'na takdir edilen meblağ,** eski Yüklenici'ye, yeni Yüklenici tarafından ödenecektir. Okul Kantini'nin çeşitli nedenlerle tamamen işletmeye kapatılması durumunda; en son Yüklenici, Okul Kantini'ne yapılan sabit tesisleri, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), bitiminde, Okul Aile Birliği'ne, bedelsiz olarak teslim edecektir.

17. Elektrik, Su, Doğalgaz ve Isıtma Giderleri: Yüklenici, Okul Kantini'nin; elektrik, su, doğalgaz ve ısıtma sistemlerine ait sayaçlarını, Okul'un sayaçlarından ayırarak, (mümkün olmaması halinde, ara sayaç takılacak) ve tahakkuk eden fatura bedellerini, ilgili Tahsilat Müdürlükleri'ne ödeyecek; dekontlarını, Okul Aile Birliği'ne/Okul Müdürlüğü'ne, teslim edecektir.

18. İhale Yapıp Yapmama Yetkisi: İhale Komisyonu; Okul Kantin İhalesi'ni, yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit, serbest karar alabilecektir. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından; Kantinlerin işletilmesiyle ilgili, yeni mevzuat (yasa, tüzük, yönetmelik, yönerge, genelge, yazı, emir, vb.) düzenlemesi yapıldığında, bu yeni mevzuat düzenlemesine göre, hareket edilecektir.

19. İhale Kararının Onaylanması: Okul Kantin İhalesi, ihale karar tarihinden itibaren, en geç 7 gün içinde, İta Amiri'nce onaylanacak veya iptal edilecektir. Milli Eğitim Bakanlığı tarafından; Kantinlerin işletilmesiyle ilgili, yeni mevzuat (yasa, tüzük, yönetmelik, yönerge, genelge, yazı, emir, vb.) düzenlemesi yapıldığında, bu yeni mevzuat düzenlemesine göre, hareket edilecektir.

20. İhale Giderlerinin Karşılması: Okul Kantin İhalesi ile ilgili; vergi, resim, harçlar ve Sözleşme giderleri, Yüklenici tarafından ödenecektir.

21. Ödeme Yeri ve Şartlarıyla Avans Verilip Verilmeyeceği: Yüklenici, kantin kira bedelini, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2) 7. maddesinde belirtilen miktarları, belirtilen yerlere ve belirtilen zamanlarda ödeyecektir. Avans verilmeyecek ve alınmayacaktır.

22. İhale Usulü: Okul Kantini; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g maddesi ile Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 20. maddesinde belirtilen hükümler gereğince, **PAZARLIK USULÜ** ile kiraya verilecektir. İhale Komisyonu, ihale

sırasında; ihalenin uzaması, çıkmaza girmesi ve sürüncemede kalması durumunda, her türlü önlemi almaya yetkilidir.

23. Sözleşme İmzalanması: İhaleyi kazanan Yüklenici ile İdare arasında; Yüklenici 'ye, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ne (EK-2), davet yazısının tebliğ edildiği tarihten itibaren, en geç 3 gün içinde; tarihinden geçerli olmak üzere, 1 (bir) yıllık, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin 21. maddesinde belirtilen, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanacaktır.

İhaleyi kazanan Yüklenici; Sosyal Güvenlik Kurumu'na, (S.G.K.) prim borcu olmadığına, prim borcu varsa, yapılandırdığına dair belgeyi; **Karaçoban Mal Müdürlüğüne**, kesin teminatın yatırıldığına dair alındı belgesini veya banka teminat mektubunu, İdare'ye verdikten sonra; Okul Aile Birliği Başkanı, Yüklenici ve Karaçoban Esnaf ve Sanatkarlar Odası Temsilcisi arasında, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanacaktır.

Yüklenici; taraflarca imzalanan, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nin (EK-2), birer örneğini vererek; Karaçoban Vergi Dairesi'ne, Karaçoban Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na ve Sosyal Güvenlik Kurumu'na (BAĞ-KUR'a) kayıt olacak; ayrıca, Karaçoban Belediyesi'nden Kantin İşyeri Açma Ruhsatı alınacak ve **ise başlama tarihi olan 27/01/2020** tarihine kadar, İdare'ye teslim edilecektir.

Yüklenici; Karaçoban Vergi Dairesi'ne, Karaçoban Esnaf ve Sanatkarlar Odası'na ve Sosyal Güvenlik Kurumu'na (BAĞ-KUR'a) kayıt olduğunu gösteren belgelerle, Karaçoban İlçe Sağlık Müdürlüğü'nden alacağı Portör Sağlık Karnesi'ni ve Hijyen Belgesi; Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalandığı tarihten itibaren, **ise başlama tarihi olan 27/01/2020** tarihine kadar, İdare'ye verecektir.

Yukarıda belirtilen belgeler; **ise başlama tarihi olan 27/01/2020** tarihine kadar, Yüklenici tarafından, İdare'ye teslim edilmediği takdirde; yapılan Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), hükümsüz kalacak ve geçici teminat, **Karaçoban Malmüdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecektir.

24. Kantinde Çalıştırılacak Olan Personel:

a) Yüklenici, Okul Aile Birliği Başkanlığı'na yazılı bilgi vermeden, işe personel almayacak ve işten personel çıkarmayacaktır.

b) Yüklenici, 18 yaşını doldurmamış ve 65 yaşından büyük personel, çalıştırmayacaktır.

c) Yüklenici, Okul Kantini'nde, kantin işletme alanında; Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, Kantin İşletmeciliği İşyeri Açma Belgesi, Kantin İşletmeciliği Kalfalık Belgesi, Kantin İşletmeciliği Mesleki ve Teknik Eğitim Diploması, Kantin İşletmeciliği Kurs Belgesi'nden, en az birine sahip olan, eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişileri istihdam edecektir.

d) Yüklenici, Okul Kantini'nde çalıştıracığı personelle ilgili; Nüfus Cüzdanı fotokopisini (Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak, 18 yaşını doldurmuş olmak ve 65 yaşından büyük olmamak); en az İlkokul mezunu olduğuna dair Öğrenim Belgesi'nin fotokopisini; Kantin İşletmeciliği Alanı'ndaki, Ustalık Belgesi, İşyeri Açma Belgesi, Kalfalık Belgesi, Mesleki ve Teknik Eğitim Diploması, Kurs Bitirme Belgesi'nden, herhangi bir belgenin fotokopisini; Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi'ni (İkametgâh Belgesi) (Karaçoban İlçe Nüfus Müdürlüğü'nden alınacaktır); Sağlık Raporu'nu (tek doktordan)ve ayrıca Hijyen Belgesi; Karaçoban İlçe Sağlık Müdürlüğü'nden alacağı, Portör Sağlık Karnesi'ni ve Sabıka Kaydı Sorgulaması'nı (Karaçoban Cumhuriyet Başsavcılığı'ndan); işe başlatmadan önce, Karaçoban Kopal İlkokulu Okul Aile Birliği Başkanlığı'na, verecektir.

(Ayrıca, Karaçoban İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından, Karaçoban İlçe Emniyet Müdürlüğü'nden; kantinde çalıştırılacak personelin, Genel Bilgi Toplama (G.B.T) Sorgulaması, yaptırılacaktır. Genel Bilgi Toplama (G.B.T.) Sorgulaması, olumsuz çıkan personel; kantinde çalıştırmayacaktır.)

“5237 sayılı Türk Ceza Kanunu’nun 53’üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümü’nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar, ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”

25. İhaleye Katılamayacaklar:

a) İhaleyi yapan idarenin; İta Amirleri, İhale Komisyonu Başkanı ve Üyeleri ile Karaçoban Kopal İlkokulu Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları ve Denetim Kurulu Üyeleri ile ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve kayın hısımları (yakınları) ve yukarıda belirtilen şahısların ortakları,

b) Kamu İhale Kurumu’nun, yasaklılar listesinde bulunanlar, (Kamu İhale Kurumu sorgulaması, İdare’ce yapılacaktır.),

c) Bu İdari Şartname’nin 10. maddesinde belirtilen şartları taşımayanlar, belgeleri eksik veya geçersiz olanlar,

d) Duyurulan ihale tarihinde, yerinde ve saatinde, bizzat hazır bulunmayanlar,

e) İhaleye, Noter tasdikli dahi olsa, vekâlet yoluyla başvuranlar ve ihaleye katılmak isteyenler,

f) Türkiye’nin herhangi bir yerinde; Milli Eğitim Bakanlığı’na bağlı bir okulun veya bir kurumun kantinini işletirken, İdari Şartname veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), hükümlerine uymadığı için, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), bitim tarihinden önce, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), iptal edilenler;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi’nin (EK-2) bitim tarihinde, Okul Aile Birliği tarafından yeni Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), imzalanması uygun görülmeyenler;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi’nin (EK-2) bitim tarihinde, Okul Aile Birliği ile yeni Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi’ni (EK-2), imzalamak istemeyenler;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi’nin (EK-2) feshinden veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi’nin (EK-2) bitim tarihinden itibaren, 1 yıl geçmemiş olanlar,

g) Türkiye’nin herhangi bir yerinde; halen kantin işletmekte olanlar ile halen, Sosyal Güvenlik Kurumu’na (S.S.K., BAĞ-KUR, Emekli Sandığı) bağlı bir işte çalışanlar,

h) Sosyal Güvenlik Kurumu’na, prim borcu olanlar; prim borcu varsa, yapılandırmayanlar,

i) İhaleye başvuru tarihi itibarıyla, 18 yaşını doldurmamış ve 65 yaşından büyük olanlar,

i) Gerçek kişi olmayanlar, (tüzel kişiler; şirketler, firmalar, dernekler, vakıflar, vb. ihaleye, katılamazlar),

j) “5237 sayılı Türk Ceza Kanunu’nun 53’üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı, bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile, devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümü’nde düzenlenen maddelerdeki suçlardan

mahkûm olanlar, ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.”

Hükümlerinde belirtilen özellikte olanlar;

k) Daha önce yapılan Okul Kantin ve Açık Alan İhaleleri'ne katılanlardan veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), Mahkemeler, İdare veya Okul Aile Birliği tarafından iptal edilenlerden; İdare Mahkemeleri'ne (İdare Mahkemesi, Bölge İdare Mahkemesi, Danıştay), Hukuk Mahkemeleri'ne (Asliye Hukuk Mahkemesi) veya Ceza Mahkemeleri'ne (Asliye Ceza Mahkemesi veya Ağır Ceza Mahkemesi) itirazda bulunanlardan veya dava açanlardan; ihaleye son başvuru tarihine kadar, Mahkeme kararları kesinleşmeyenler;

İhaleye katılamayacaklardır.

26. Sözleşmenin Feshi: Bu İdari Şartname'de ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nde (EK-2), belirtilen yükümlülüklerin, Yüklenici tarafından yerine getirilmediği, Karaçoban Kopal İlkokulu Okul Aile Birliği Yönetim Kurulları tarafından tespit edildiğinde;

Karaçoban Kopal İlkokulu kantin İhalesi'ne giren ve ihaleyi kazanan; daha önce girdiği Okul Kantin ve Açık Alan İhaleleri'ne veya Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), Mahkemeler, İdare veya Okul Aile Birliği tarafından iptal edildiğinden; İdare Mahkemeleri'ne (İdare Mahkemesi, Bölge İdare Mahkemesi, Danıştay), Hukuk Mahkemeleri'ne (Asliye Hukuk Mahkemesi) veya Ceza Mahkemeleri'ne (Asliye Ceza Mahkemesi, Ağır Ceza Mahkemesi) itirazda bulunduğu veya dava açtığı;

“Yüklenici; kantini bizzat işletecek ve kantinde bizzat bulunacaktır.” hükmüne aykırı olarak; Yüklenici, iki kantini veya açık alanı, aynı anda işlettiği, tespit edildiğinde;

Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), tek taraflı olarak feshedilecek;

Yüklenici, hiçbir hak talebinde bulunamayacak; Yüklenici tarafından yatırılan kesin teminat, **Karaçoban Mal Müdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecek ve Yüklenici, bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

27. Yüklenicinin İş Yerinde Bulunma Zorunluluğu: Yüklenici; kantini bizzat işletecek ve kantinde bizzat bulunacaktır.

28. Yüklenicinin İş Yerini Başkasına Devredemeceği: Yüklenici; kantin işletmesini, başkalarına veremez veya başkalarına yaptırılamaz.

29. Uygun Bedelin Tespiti: Kantin İhalesi'nde, en uygun bedel; pazarlık (arttırma) sonucunda, Muhammen Bedel'den aşağı olmamak üzere, teklif edilen bedellerin, en yüksek olarak belirlenecektir.

En yüksek bedeli veren; verilen süre içinde Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa; kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; hiçbir hak talebinde bulunamayacak; yatırılan geçici teminat, **Karaçoban Mal Müdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecek ve bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

İkinci en yüksek teklif edilen bedel, en uygun bedel olarak kabul edilecek ve ikinci en yüksek bedeli teklif eden, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamaya davet edilecektir.

İkinci en yüksek bedeli teklif eden de verilen süre içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa, kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; hiçbir hak talebinde bulunamayacak; yatırılan geçici teminat, **Karaçoban Mal Müdürlüğüne**, irat olarak kaydedilecek ve bütün Türkiye genelinde, 1 yıl süreyle, hiçbir ihaleye giremeyecektir.

İkinci en yüksek bedeli teklif eden de verilen süre içinde, Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'ni (EK-2), imzalamazsa, kantini işletmekten vazgeçerse veya İdari Şartname'de belirtilen hükümlere uymazsa; kantin İhalesi iptal edilecek ve yeniden Kantin İhalesi yapılacaktır.

30. Bu İdari Şartname'de Belirtilmeyen Hükümler: Bu İdari Şartname'de belirtilmeyen hükümler için; ekteki Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi (EK-2), örneğindeki hükümler, geçerli olacaktır.

31. İhtilafların Halledilmesi: Kantin işletmesi ile ilgili bu İdari Şartname'den ve Okullarda Bulunan Kantin ve Benzeri Yerleri Kiralama Sözleşmesi'nden (EK-2), doğan ihtilafların hal mercii, Karaçoban Mahkemeleri ve Karaçoban İcra Dairesi'dir.

Okuldaki Öğrenci Bilgileri

32. Karaçoban Kopal İlkokulunda; 537öğrenci, 18 öğretmen, 2 yönetici, 3 Yardımcı Hizmetler olmak üzere, toplam 560 kişidir.

33. Son Hüküm: Bu İdari Şartname, toplam 33 (otuzüç) maddeden oluşmaktadır.

Rıfat ÖZMEN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

Ahmet OKUMUŞ
Kopal İlkokulu
Okul Aile Birliği Başkanı